

STAZIONE APPALTANTE: SICILIACQUE S.p.A. - Sede Legale e Uffici: Via Vincenzo Orsini n. 13 - 90139 PALERMO - C.F./P. IVA 05216080829 - Registro delle Imprese di Palermo 05/08/2003 - R.E.A. n° 242214 Cap.Soc.: € 400.000,00 int. vers.

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, SVOLTA ATTRAVERSO L'UTILIZZO DI PIATTAFORMA TELEMATICA, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE A VERDE E DEGLI SPAZI ESTERNI DELLE SEDI, MANUFATTI E IMPIANTI CONNESSI GESTITI DA SICILIACQUE - APPALTO N. 310

VERBALE

Il giorno 05 agosto 2021 i sottoscritti:

- Ing. Alberto De Simone, nato a Palermo il 20 ottobre 1970, Responsabile Ufficio Gare e Contratti di Siciliacque;
- Dott. Massimiliano Tripi, nato a Palermo il 30 maggio 1972, Dipendente Ufficio Gare e Contratti di Siciliacque;

VISTO

- che in data 22 luglio 2021, Siciliacque ha inviato richiesta di offerta per l'affidamento della procedura negoziata senza bando in epigrafe alle seguenti n. 10 ditte iscritte nell'albo degli operatori economici di Siciliacque:

1. 3B SRL - FAVARA (AG);
2. CA.TI.FRA. SRL - BARCELLONA P.G. (ME);
3. TORSTEN COSTRUZIONI S.R.L - BRONTE (CT);
4. INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L. - SAN GIOVANNI LA PUNTA (CT);
5. SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE - MALETTO (CT);
6. BUA COSTRUZIONI SRL - GRAVINA DI CATANIA (CT);
7. SFS SOCIETA' FORESTALE SICILIANA SRL - PALERMO;
8. COSTRUZIONI AMBIENTALI S.R.L. - CIMINNA (PA);
9. D.L.M. COSTRUZIONI SRL - BARCELLONA P.G. (ME);
10. LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE - LEONFORTE (EN);

- l'importo a base d'asta di € 180'000.00 di cui € 13'695.83 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che il termine di ricezione delle offerte è stato fissato nella lettera di invito alle ore 10:00 del 05 agosto 2021 e che la seduta pubblica di gara è stata fissata per le ore 10:30 del medesimo giorno;

Si precisa che la procedura di gara è gestita in modalità telematica con l'ausilio del Portale Informatico allo scopo dedicato da Siciliacque S.p.a. al quale i componenti della Commissione di gara sono collegati da remoto

PROCEDONO

alle ore 12:00 del giorno 05 agosto 2021 all'espletamento delle operazioni di gara.

Si procede all'acquisizione dal Portale di Siciliacque delle offerte trasmesse per via telematica e si dà atto che entro il predetto termine fissato per la ricezione sono pervenute telematicamente le seguenti 5 offerte:

1. BUA COSTRUZIONI SRL - GRAVINA DI CATANIA (CT);
2. SFS SOCIETA' FORESTALE SICILIANA SRL - PALERMO;
3. COSTRUZIONI AMBIENTALI S.R.L. - CIMINNA (PA);
4. D.L.M. COSTRUZIONI SRL - BARCELLONA P.G. (ME);
5. LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE - LEONFORTE (EN);

A questo punto si procede all'apertura dei plichi telematici relativi alla documentazione amministrativa.

Con riferimento al plico telematico presentato dall'operatore economico BUA COSTRUZIONI SRL si procede alla apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare la documentazione prodotta dalla Ditta offerente.

Esaminata la documentazione si dà atto di averne riscontrato la completezza e la regolarità e, pertanto, **ammette** alla gara la citata impresa.

Con riferimento al plico telematico presentato dall'operatore economico SFS SOCIETA' FORESTALE SICILIANA SRL si procede alla apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare la documentazione prodotta dalla Ditta offerente.

Esaminata la documentazione si dà atto di averne riscontrato la completezza e la regolarità e, pertanto, **ammette** alla gara la citata impresa.

Con riferimento al plico telematico presentato dall'operatore economico COSTRUZIONI AMBIENTALI S.R.L. si procede alla apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare la documentazione prodotta dalla Ditta offerente.

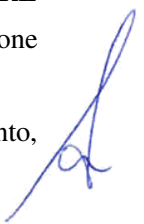
Esaminata la documentazione si dà atto di averne riscontrato la completezza e la regolarità e, pertanto, **ammette** alla gara la citata impresa.

Con riferimento al plico telematico presentato dall'operatore economico D.L.M. COSTRUZIONI SRL si procede alla apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare la documentazione prodotta dalla Ditta offerente.

Esaminata la documentazione si dà atto di averne riscontrato la completezza e la regolarità e, pertanto, **ammette** alla gara la citata impresa.

Con riferimento al plico telematico presentato dall'operatore economico LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE si procede alla apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare la documentazione prodotta dalla Ditta offerente.

Esaminata la documentazione si dà atto che la SOA presentata risulta avere la verifica triennale scaduta.



Pertanto, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., viene richiesto a mezzo pec all'operatore economico la produzione di apposita documentazione attestante la regolarità della SOA prodotta. Alle ore 15.15 del 05 agosto 2021 l'operatore economico produce apposito contratto sottoscritto con la SOATECH in data 01 aprile 2021. Pertanto **si ammette** alla gara la citata impresa.

Tutte le Imprese hanno presentato la documentazione richiesta nella lettera d'invito secondo le modalità ivi richieste. Si procede pertanto all'apertura delle buste contenenti le offerte telematiche dando atto che sono state prodotte le seguenti offerte che vengono ordinate in senso decrescente:

N.	Ragione Sociale	Ammessa	Ribasso
1	SFS SOCIETA' FORESTALE SICILIANA SRL	Si	29.1100
2	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE	Si	18.7890
3	BUA COSTRUZIONI SRL	Si	13.0010
4	COSTRUZIONI AMBIENTALI S.R.L.	Si	5.2120
5	D.L.M. COSTRUZIONI SRL	Si	5.1180

Si procede quindi, con l'ausilio del software del portale Appalti, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte presentate, ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., come di seguito effettuata:

- la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso è pari a 12,334%
- lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata è pari a 3,561%;
- il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica è pari a 0,288714124. Poiché il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico. Pertanto la soglia di anomalia viene individuata nella percentuale del 15,895%.

Si propone pertanto di aggiudicare l'appalto all'Impresa **Bua Costruzioni s.r.l.** che ha offerto il ribasso d'asta del 13,001%, immediatamente inferiore a detta soglia.

Palermo, li 05.08.2021

F.to: Alberto De Simone

Massimiliano Tripi

