

STAZIONE APPALTANTE: SICILIACQUE S.p.A. - Sede Legale e Uffici: Via Gioacchino Di Marzo, 35 - 90144 PALERMO - C.F./P. IVA 05216080829 - Registro delle Imprese di Palermo 05/08/2003 - R.E.A. n° 242214 Cap.Soc.: € 400.000,00 int. vers.

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, SVOLTA ATTRAVERSO L'UTILIZZO DI PIATTAFORMA TELEMATICA, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPARAZIONE, BONIFICA ED ESTENSIONE DEGLI ACQUEDOTTI PRINCIPALI, DELLE DIRAMAZIONI E DEI MANUFATTI ED IMPIANTI CONNESSI, GESTITI DA SICILIACQUE - REPARTO FANACO - APPALTO N. 283

VERBALE

Il giorno 27 novembre 2018 in Palermo, via Gioacchino Di Marzo n. 35, presso gli uffici della società, i sottoscritti:

- Ing. Alberto De Simone, nato a Palermo il 20 ottobre 1970, Responsabile Ufficio Gare e Contratti di Siciliacque;
- Dott. Massimiliano Tripi, nato a Palermo il 30 maggio 1972, Dipendente Ufficio Gare e Contratti di Siciliacque;

VISTO

- che in data 09 novembre 2018, Siciliacque ha inviato richiesta di offerta per l'affidamento della procedura negoziata senza bando in epigrafe alle seguenti n. 20 ditte iscritte nell'albo degli operatori economici di Siciliacque:

1. MESSINA COSTRUZIONI S.R.L. - Mussomeli (CL);
2. EDILTECNICA COSTRUZIONI S.R.L. - San Cataldo (CL);
3. ALGIERI FRANCESCO - San Pietro In Guarano (CS);
4. TECNO GROUP SRL - Palermo;
5. COSTRUZIONI RUBERTO SRL - Corleto Monforte (SA);
6. PANZICA LUCIANO SRL - Corleone (PA);
7. NUOVI LAVORI S.R.L. - Casteltermini (AG);
8. LO BUE ROSOLINO - Lercara Friddi (PA);
9. CO.ANT. S.R.L. - Mussomeli (CL);
10. COSTRUZIONI SAN FRANCESCO S.R.L. - Mussomeli (CL);
11. GENCO S.R.L. UNIPERSONALE - Mussomeli (CL);
12. BONGIOVANNI COSTRUZIONI S.A.S. - Casteltermini (AG);
13. COENDO S.R.L. - Mussomeli (CL);
14. DIVA S.R.L. - Valledlunga Pratameno (CL);
15. CO.GEN.AP. S.R.L. - San Cataldo (CL);
16. SORCE COSTRUZIONI S.R.L. - Mussomeli (CL);
17. AN.CO S.R.L. - Mussomeli (CL);
18. FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL - San Cipirello (PA);
19. EREDI MAROTTA SALVATORE DI MAROTTA CALOGERO GIOSUè & C. SAS - Mussomeli (CL);
20. SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. - Grotte (AG);

- l'importo a base d'asta di € 400'000.00 di cui € 26'840.98 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che il termine di ricezione delle offerte è stato fissato nella lettera di invito alle ore 10:00 del 27 novembre 2018 e che entro il predetto termine sono pervenute telematicamente le seguenti 15 offerte:

1. PANZICA LUCIANO SRL - Corleone (PA);
2. NUOVI LAVORI S.R.L. - Casteltermini (AG);
3. LO BUE ROSOLINO - Lercara Friddi (PA);
4. CO.ANT. S.R.L. - Mussomeli (CL);
5. COSTRUZIONI SAN FRANCESCO S.R.L. - Mussomeli (CL);
6. GENCO S.R.L. UNIPERSONALE - Mussomeli (CL);
7. BONGIOVANNI COSTRUZIONI S.A.S. - Casteltermini (AG);
8. COENDO S.R.L. - Mussomeli (CL);
9. DIVA S.R.L. - Valledunga Pratameno (CL);
10. CO.GEN.AP. S.R.L. - San Cataldo (CL);
11. SORCE COSTRUZIONI S.R.L. - Mussomeli (CL);
12. AN.CO S.R.L. - Mussomeli (CL);
13. FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL - San Cipirello (PA);
14. EREDI MAROTTA SALVATORE DI MAROTTA CALOGERO GIOSUè & C. SAS - Mussomeli (CL);
15. SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. - Grotte (AG);

Si precisa che la procedura di gara è gestita in modalità telematica con l'ausilio del Portale Informatico allo scopo dedicato da Siciliacque S.p.a..

PROCEDONO

All'espletamento delle operazioni di gara come di seguito verbalizzate.

Preliminarmente viene effettuato il sorteggio del metodo che verrà utilizzato per individuare la soglia di anomalia delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016. Il criterio sorteggiato è quello dell'art. 97, comma 2, lett. a).

Si procede quindi all'acquisizione dal Portale di Siciliacque delle offerte trasmesse per via telematica e all'apertura dei plichi relativi alla documentazione amministrativa.

Con riferimento al plico telematico presentato dall'operatore economico PANZICA LUCIANO SRL si dà atto che il contenuto dello stesso è conforme alle prescrizioni indicate nella lettera di invito e dà atto che le stesse hanno i requisiti richiesti.

Si procede quindi alla apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare la documentazione prodotta dalla Ditta offerente.

Esaminata la documentazione si dà atto di averne riscontrato la completezza e la regolarità e, pertanto, l'impresa viene **ammessa** alla gara.

Con riferimento al plico telematico presentato dall'operatore economico NUOVI LAVORI S.R.L. si dà atto che il contenuto dello stesso è conforme alle prescrizioni indicate nella lettera di invito e dà atto che le stesse hanno i requisiti richiesti.

Si procede quindi alla apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare la documentazione prodotta dalla Ditta offerente.

Esaminata la documentazione si dà atto di averne riscontrato la completezza e la regolarità e, pertanto, l'impresa viene **ammessa** alla gara.

Con riferimento al plico telematico presentato dall'operatore economico LO BUE ROSOLINO si dà atto che il contenuto dello stesso è conforme alle prescrizioni indicate nella lettera di invito e dà atto che le stesse hanno i requisiti richiesti.

Si procede quindi alla apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare la documentazione prodotta dalla Ditta offerente.

Esaminata la documentazione si dà atto di averne riscontrato la completezza e la regolarità e, pertanto, l'impresa viene **ammessa** alla gara.

Con riferimento al plico telematico presentato dall'operatore economico CO.ANT. S.R.L. si dà atto che il contenuto dello stesso è conforme alle prescrizioni indicate nella lettera di invito e dà atto che le stesse hanno i requisiti richiesti.

Si procede quindi alla apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare la documentazione prodotta dalla Ditta offerente.

Esaminata la documentazione si dà atto di averne riscontrato la completezza e la regolarità e, pertanto, l'impresa viene **ammessa** alla gara.

Con riferimento al plico telematico presentato dall'operatore economico COSTRUZIONI SAN FRANCESCO S.R.L. si dà atto che il contenuto dello stesso è conforme alle prescrizioni indicate nella lettera di invito e dà atto che le stesse hanno i requisiti richiesti.

Si procede quindi alla apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare la documentazione prodotta dalla Ditta offerente.

Esaminata la documentazione si dà atto di averne riscontrato la completezza e la regolarità e, pertanto, l'impresa viene **ammessa** alla gara.

Con riferimento al plico telematico presentato dall'operatore economico GENCO S.R.L. UNIPERSONALE si dà atto che il contenuto dello stesso è conforme alle prescrizioni indicate nella lettera di invito e dà atto che le stesse hanno i requisiti richiesti.

Si procede quindi alla apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare la documentazione



prodotta dalla Ditta offerente.

Esaminata la documentazione si dà atto di averne riscontrato la completezza e la regolarità e, pertanto, l'impresa viene **ammessa** alla gara.

Con riferimento al plico telematico presentato dall'operatore economico BONGIOVANNI COSTRUZIONI S.A.S. si dà atto che il contenuto dello stesso è conforme alle prescrizioni indicate nella lettera di invito e dà atto che le stesse hanno i requisiti richiesti.

Si procede quindi alla apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare la documentazione prodotta dalla Ditta offerente.

Esaminata la documentazione si dà atto di averne riscontrato la completezza e la regolarità e, pertanto, l'impresa viene **ammessa** alla gara.

Con riferimento al plico telematico presentato dall'operatore economico COENDO S.R.L. si dà atto che il contenuto dello stesso è conforme alle prescrizioni indicate nella lettera di invito e dà atto che le stesse hanno i requisiti richiesti.

Si procede quindi alla apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare la documentazione prodotta dalla Ditta offerente.

Esaminata la documentazione si dà atto di averne riscontrato la completezza e la regolarità e, pertanto, l'impresa viene **ammessa** alla gara.

Con riferimento al plico telematico presentato dall'operatore economico DIVA S.R.L. si dà atto che il contenuto dello stesso è conforme alle prescrizioni indicate nella lettera di invito e dà atto che le stesse hanno i requisiti richiesti.

Si procede quindi alla apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare la documentazione prodotta dalla Ditta offerente.

Esaminata la documentazione si dà atto di averne riscontrato la completezza e la regolarità e, pertanto, l'impresa viene **ammessa** alla gara.

Con riferimento al plico telematico presentato dall'operatore economico CO.GEN.AP. S.R.L. si dà atto che il contenuto dello stesso è conforme alle prescrizioni indicate nella lettera di invito e dà atto che le stesse hanno i requisiti richiesti.

Si procede quindi alla apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare la documentazione prodotta dalla Ditta offerente.

Esaminata la documentazione si dà atto di averne riscontrato la completezza e la regolarità e, pertanto, l'impresa viene **ammessa** alla gara.

Con riferimento al plico telematico presentato dall'operatore economico SORCE COSTRUZIONI S.R.L. si dà atto che il contenuto dello stesso è conforme alle prescrizioni indicate nella lettera di invito e dà atto che le stesse hanno i requisiti richiesti.

Si procede quindi alla apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare la documentazione prodotta dalla Ditta offerente.

Esaminata la documentazione si dà atto di averne riscontrato la completezza e la regolarità e, pertanto, l'impresa viene **ammessa** alla gara.

Con riferimento al plico telematico presentato dall'operatore economico AN.CO S.R.L. si dà atto che il contenuto dello stesso è conforme alle prescrizioni indicate nella lettera di invito e dà atto che le stesse hanno i requisiti richiesti.

Si procede quindi alla apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare la documentazione prodotta dalla Ditta offerente.

Esaminata la documentazione si dà atto di averne riscontrato la completezza e la regolarità e, pertanto, l'impresa viene **ammessa** alla gara.

Con riferimento al plico telematico presentato dall'operatore economico FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL si dà atto che il contenuto dello stesso è conforme alle prescrizioni indicate nella lettera di invito e dà atto che le stesse hanno i requisiti richiesti.

Si procede quindi alla apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare la documentazione prodotta dalla Ditta offerente.

Esaminata la documentazione si dà atto di averne riscontrato la completezza e la regolarità e, pertanto, l'impresa viene **ammessa** alla gara.

Con riferimento al plico telematico presentato dall'operatore economico EREDI MAROTTA SALVATORE DI MAROTTA CALOGERO GIOSUÈ & C. SAS si dà atto che il contenuto dello stesso è conforme alle prescrizioni indicate nella lettera di invito e dà atto che le stesse hanno i requisiti richiesti.

Si procede quindi alla apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare la documentazione prodotta dalla Ditta offerente.

Esaminata la documentazione si dà atto di averne riscontrato la completezza e la regolarità e, pertanto, l'impresa viene **ammessa** alla gara.

Con riferimento al plico telematico presentato dall'operatore economico SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. si dà atto che il contenuto dello stesso è conforme alle prescrizioni indicate nella lettera di invito e dà atto che le stesse hanno i requisiti richiesti.

Si procede quindi alla apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare la documentazione

prodotta dalla Ditta offerente.

Esaminata la documentazione si dà atto di averne riscontrato la completezza e la regolarità e, pertanto, l'impresa viene **ammessa** alla gara.

Tutte le Imprese hanno presentato la documentazione richiesta nella lettera d'invito secondo le modalità ivi richieste, producendo le seguenti offerte:

1. PANZICA LUCIANO SRL - ribasso del 17.7840% sull'importo a base d'asta;
2. NUOVI LAVORI S.R.L. - ribasso del 39.3939% sull'importo a base d'asta;
3. LO BUE ROSOLINO - ribasso del 42.7272% sull'importo a base d'asta;
4. CO.ANT. S.R.L. - ribasso del 34.9333% sull'importo a base d'asta;
5. COSTRUZIONI SAN FRANCESCO S.R.L. - ribasso del 39.6161% sull'importo a base d'asta;
6. GENCO S.R.L. UNIPERSONALE - ribasso del 39.8977% sull'importo a base d'asta;
7. BONGIOVANNI COSTRUZIONI S.A.S. - ribasso del 37.3737% sull'importo a base d'asta;
8. COENDO S.R.L. - ribasso del 29.7333% sull'importo a base d'asta;
9. DIVA S.R.L. - ribasso del 38.6483% sull'importo a base d'asta;
10. CO.GEN.AP. S.R.L. - ribasso del 33.3009% sull'importo a base d'asta;
11. SORCE COSTRUZIONI S.R.L. - ribasso del 28.1788% sull'importo a base d'asta;
12. AN.CO S.R.L. - ribasso del 35.7218% sull'importo a base d'asta;
13. FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL - ribasso del 39.8034% sull'importo a base d'asta;
14. EREDI MAROTTA SALVATORE DI MAROTTA CALOGERO GIOSUÈ & C. SAS - ribasso del 40.3317% sull'importo a base d'asta;
15. SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. - ribasso del 34.1154% sull'importo a base d'asta;

A questo punto si procede alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte presentate, ai sensi dell'art. 97, comma 2, lett. a) del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e precisamente ad effettuare la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso e ad incrementarla dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

La media aritmetica risulta pari a 36.9896; lo scarto medio aritmetico delle offerte che superano la predetta media risulta pari a 1.9774; la soglia di anomalia viene quindi individuata nella percentuale del 38.9671%. Si procede, quindi, all'esclusione delle offerte pari o superiori alla soglia di anomalia e si propone di aggiudicare l'appalto all'Impresa **DIVA S.R.L.** che ha offerto il ribasso d'asta del **38.6483%**, immediatamente inferiore alla soglia di anomalia.

Palermo, li 27.11.2018

F.to: Alberto De Simone

Massimiliano Tripi

